

## Towarowa Biurowiec na Woli



Dane Podstawowe:

Kontakt z doradcą:

Cena m<sup>2</sup>: 45,0 pln (10,5 euro, 13,4 usd)

Hubert Sabała 602392444

Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
ulica: Towarowa  
nazwa\_standardu: C  
rok oddania do użytku: bd  
powierzchnia całkowita: 2500 m2  
powierzchnia biurowa: 2160 m2  
powierzchnia na 1 piętrze: 540 m2  
min. moduł do wynajęcia: 292 m2  
maks. moduł do wynajęcia: 540 m2  
ilość miejsc parkingowych: 100  
opłaty eksploatacyjne: 10.00 pln  
opłaty za miejsce parkingowe: 0.00 pln

Informacje:

Lokalizacja: Budynek biurowy zlokalizowany jest w okolicach ul. Towarowej i Al. Jerozolimskich. W otoczeniu hotel, sklepy i inne budynki użyteczności publicznej. Doskonały punkt komunikacyjny łącznie z PKP. Opis: Biurowiec klasy C w okolicach placu Zawiszy, dworca kolejowego Warszawa Ochota. Recepcja, ochrona, monitoring, parking naziemny. W budynku nie ma windy. Powierzchnia 540m2 stanowi powierzchnię jednej kondygnacji - I piętro. Powierzchnia podzielona na pokoje. Możliwość własnej aranżacji. Standard: otwierane okna, oświetlenie rastrowe, wykładzina, okablowanie strukturalne, klimatyzacja w serwerowni. Przed budynkiem zamknięty parking naziemny - 180 PLN/miejsce/miesiąc Czynnosc najmu 45 PLN/m2 Koszty eksploatacyjne 10 PLN/m2 Nie ma opłat licznikowych. Dostępność: 540 m2 na pierwszym piętrze od października 2009 roku.