

Pałac Młodziejowskiego



Dane Podstawowe:

Cena m2: 102,9 pln (24,0 euro,
30,6 usd)
numer oferty: 45287/118/OBD

Kontakt z doradcą:

Jarosław Gabler 602232667

Dane Szczegółowe:

nazwa_dzielnicy: Warszawa
 ulica: Miodowa
 nazwa_standardu: A
 rok oddania do użytku: 2011
 powierzchnia całkowita: 7340 m2
 powierzchnia biurowa: 6994 m2
 powierzchnia na 1 piętrze: 300 m2
 min. moduł do wynajęcia: 89 m2
 maks. moduł do wynajęcia: 900 m2
 ilość miejsc parkingowych: 20
 opłaty eksploatacyjne: 16 euro
 opłaty za miejsce parkingowe: 0.00 euro

Informacje:

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest na warszawskim Starego Miasta 150 metrów od Zamku Królewskiego i Kolumny Zygmunta III Wazy. Ulica Miodowa to jedna z najbardziej prestiżowych ulic w mieście przy której znajdują się zabytkowe pałace - Branickich, Szaniawskich, Paca-Radziwiłłów, Borchów (siedziba Prymasa Polski) i Biskupów Krakowskich. Podwale jest cichą ulicą okalającą mury staromiejskie. Komunikacja - bezpośrednia bliskość głównych arterii komunikacyjnych i transportu miejskiego (tramwaje, autobusy i Metro) na Trasie W-Z, Miodowej, Senatorskiej i Placu Bankowym. Kultura - bliskość najważniejszych placówek i zabytków kultury polskiej - Opera Narodowa, Teatr Narodowy, Biblioteka Narodowa, Collegium Nobilium - oraz wielu muzeów i galerii na Starym Mieście. Zieleń - Bliskość Ogrodu Saskiego, Parku Krasińskich, podzamcza i Wisły

Rys historyczny:

Pałac Młodziejowskiego powstał w drugiej połowie XVII wieku. Początkowo należał do Stanisława Morsztyna, wojewody mazowieckiego. Obecną nazwę zawdzięcza biskupowi przemyskiemu Andrzejowi Młodziejowskiemu, który w latach 1766-1771 przeprowadził jego gruntowną przebudowę. Podczas insurekcji kościuszkowskiej gmach został zniszczony. Na początku wieku XIX został odbudowany w stylu klasycystycznym przez hrabiego Feliksa Potockiego. Tu właśnie swoje pierwsze koncerty dawał Fryderyk Chopin. W czasie II wojny Pałac uległ całkowitemu zniszczeniu. W 1957 roku odbudowano go w kształcie osiemnastowiecznym, czyli takim, jakim był za czasów biskupa Andrzeja Młodziejowskiego.

Atuty biurowca:

- Wartość historyczna i prestiż
- Wysokiej klasy architektura i wykończenie
- Odnowione elewacje i nowe drewniane okna
- Wyremontowane wnętrza
- Eleganckie lobby
- Powierzchnie biurowe pod klucz
- Nowe systemy klimatyzacji i wentylacji
- Sieć LAN klasy 5E
- Dwa niezależne źródła zasilania

Dostępność:

Oferta na życzenie

biurowce.net Adres:ul. Konduktorska 4 lok. 1, Warszawa, info@locus.pl