

## Nordic Park



### Dane Podstawowe:

Cena m<sup>2</sup>: 77,1 pln (18,0 euro, 23,0  
usd)  
numer oferty: 45213/118/OBD

### Kontakt z doradcą:

Hubert Biarda 784902599

### Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
nazwa\_standardu: A  
rok oddania do użytku: 1999  
powierzchnia całkowita: 8335 m<sup>2</sup>  
powierzchnia biurowa: 8335 m<sup>2</sup>  
min. moduł do wynajęcia: 160 m<sup>2</sup>  
maks. moduł do wynajęcia: 592 m<sup>2</sup>  
ilość miejsc parkingowych: 1/30  
opłaty eksploatacyjne: 6 euro  
opłaty za miejsce 0.00 euro

### Informacje:

#### Lokalizacja:

Nordic Park jest zlokalizowany w samym centrum Warszawy. Lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do wszystkich środków komunikacji miejskiej oraz bliską odległość od ulicy Nowy Świat i Starego Miasta, a także do Pałacu Kultury i Nauki oraz Dworca centralnego (około 10 minut). Dostępność obiektów sportowych, restauracji oraz Uniwersytetu Warszawskiego.

parkingowe:

Nordic Park to funkcjonalne biura do wynajęcia w budynku klasy A w atrakcyjnej lokalizacji na warszawskim Powiślu. Budynek oferuje komfortowe warunki pracy na siedmiu poziomach. Jego wnętrze pozwala na dogodną aranżację przestrzeni w zależności od wymagań Najemcy.

Stan lokalu bardzo dobry, wyposażony w pełną infrastrukturę odpowiednią dla lokalu w biurowcu tej klasy.

W standardzie:

- -klimatyzacja,
- -podwieszane sufity,
- -podnoszone podłogi,
  
- -okablowanie telefoniczne, komputerowe, elektryczne,
- -centrala telefoniczna,
  
- -czujniki dymu,
- -podział powierzchni ściankami,
- -recepcja, ochrona,
- -kable światłowodowe,
- -centrala telefoniczna,
- -uchylne okna
- -ochrona
- -recepcja
- -BMS
  
- 
- Dostępność: od zaraz

biurowce.net Adres: ul. Konduktorska 4 lok. 1, Warszawa, info@locus.pl