

## Centrum Królewska



Dane Podstawowe:

Kontakt z doradcą:

Krzysztof Grabowski 664420959

Cena m2: 111,4 pln (26,0 euro,  
33,2 usd)

numer oferty: 41896/118/OBD

Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
ulica: Marszałkowska  
nazwa\_standardu: A  
rok oddania do użytku: 2002  
powierzchnia całkowita: 10964 m2  
powierzchnia biurowa: 7049 m2  
powierzchnia na 1 piętrze: 551 m2  
min. moduł do wynajęcia: 539 m2  
maks. moduł do wynajęcia: 551 m2  
ilość miejsc parkingowych: 30  
ilość miejsc garażowych: 108  
opłaty eksploatacyjne: 4.50 euro  
opłaty za miejsce parkingowe: 0.00 euro

Informacje:

Nowoczesny budynek biurowy klasy A, położony w ścisłym Centrum. Budynek doskonale wkomponowany w otoczenie, a jednocześnie wyróżniający się elegancką, niepowtarzalną bryłą łączącą w sobie tradycję i nowoczesność. Na parterze budynku znajduje się hall wejściowy i recepcja oraz oddział banku. Na trzech kondygnacjach podziemnych mieści się 108 miejsc parkingowych. Piętra od 1 do 13 to pomieszczenia biurowe zaaranżowane zgodnie z indywidualnymi potrzebami Najemców. Komunikacja pionową zapewniają trzy nowoczesne windy oraz klatka schodowa. Standard biura: - klimatyzacja, - sufit podwieszany, -wykładzina, -ścianki działowe z płyt G-K, -okablowanie strukturalne, -kontrola dostępu, -monitoring.

biurowce.net Adres:ul. Konduktorska 4 lok. 1, Warszawa, info@locus.pl