

Bokszerska Office Center



Dane Podstawowe:

Cena m²: 51,4 pln (12,0 euro, 15,3 usd)

numer oferty: 43880/118/OBD

Kontakt z doradcą:

Krzysztof Grabowski 664420959

Dane Szczegółowe:

nazwa_dzielnicy: Warszawa
ulica: Bokszerska
nazwa_standardu: B
rok oddania do użytku: 2001
powierzchnia całkowita: 7000 m²
powierzchnia biurowa: 6600 m²
powierzchnia na 1 piętrze: 1250 m²
min. moduł do wynajęcia: 285 m²
ilość miejsc parkingowych: 182
ilość miejsc garażowych: 22
opłaty eksploatacyjne: 5.50 euro
opłaty za miejsce: 0.00 euro
parkingowe:

Informacje:

Lokalizacja: Budynek zlokalizowany jest w dzielnicy Mokotów, w pobliżu ulicy Marynarskiej. Posiada dobre połączenia komunikacyjne z lotniskiem Okęcie oraz znajduje się w bliskiej odległości od tras wyjazdowych do Krakowa i Katowic. Opis: Bokszerska Office Center to nowoczesny budynek biurowy o powierzchni najmu 6.600 m², zaprojektowany zgodnie z najwyższymi standardami wykończeń i specyfikacji technicznych. Rozkład powierzchni pięter zapewnia maksymalny dostęp światła dziennego oraz wysoką efektywność zarówno w przypadku aranżacji „open space”, jak również przy dzieleniu powierzchni na mniejsze moduły. Do dyspozycji Najemców oddano 182 naziemne i 22 podziemne miejsca parkingowe. Czynsz najmu za 1 m²: 11,5 Euro/m² Współczynnik powierzchni wspólnej: 4% Koszty eksploatacyjne za 1 m²: 21,8 pln/m² Czynsz najmu miejsca parkingowego za 1 miesiąc: 45 pln/m² Dostępność: - 282 m² na parterze - 415 m² na II piętrze - 436 m² na V piętrze