

Blue Point



Dane Podstawowe:

**Cena m2: 60,0 pln (14,0 euro, 17,9
usd)**
numer oferty:

Kontakt z doradcą:

Jarosław Gabler 602232667

Dane Szczegółowe:

nazwa_dzielnicy: Warszawa
nazwa_standardu: A
rok oddania do użytku: 2002
powierzchnia całkowita: 22400 m2
powierzchnia biurowa: 15605 m2
powierzchnia na 1 piętrze: 1761 m2
min. moduł do wynajęcia: 30 m2
maks. moduł do wynajęcia: 1761 m2
ilość miejsc garażowych: 300
opłaty eksploatacyjne: 3.00 euro
opłaty za miejsce parkingowe: 0.00 euro

Informacje:

Lokalizacja: * Obiekt położony jest w Centrum Pragi Południe, u zbiegu ulic Alei Stanów Zjednoczonych i Grenadierów. * W bezpośrednim sąsiedztwie Ronda Wiatraczna, u zbiegu głównych arterii komunikacyjnych z Centrum (tj. Al. Waszyngtona) i Grochowa; w pobliżu docelowego wylotu Trasy Siekierkowskiej i ul. Ostrobramskiej. * Doskonała widoczność oraz dostęp do obiektu. Opis: Kompleks biurowo-bankowy, 17 kondygnacyjna wieża i część niższa 8 kondygnacyjna. Kolorystyka elewacji - niebieska (arctic blue), Funkcjonalne lobby, Wysokość pomieszczeń około 2,85 m od podłogi do sufitu, Podwieszany, panelowy sufit z oświetleniem o natężeniu 500 Lxx, Wykładzina antystatyczna, trudnopalna, klimatyzacja z możliwością indywidualnego regulowania temperatury w pomieszczeniach, okablowanie strukturalne Klasa E , 600 MHz, prod. SIEMENS, Światłowód, centrala telefoniczna SIEMENS, Typ HICOM 350E, Podłączenie do sieci zewnętrznej - do centrali TPSA, drugi operator Netia, System sterowania BMS, Windy OTIS Zasilanie jednostek komputerowych z sieci elektroenergetycznej wyprowadzonej z centralnych jednostek UPS, System kontroli dostępu, sygnalizacji włamań i napadu, System telewizji nadzoru, Garaż podziemny z instalacją tryskaczową; Instalacja zbiorowej antenowej telewizji abonenckiej, Instalacja nagłośnienia alarmowego. W budynku wyposażona sala konferencyjna,

