

## Błękitny Biurowiec



Dane Podstawowe:

Kontakt z doradcą:

Hubert Biarda 784902599

Cena m2: 68,6 pln (16,0 euro, 20,4  
usd)

numer oferty: 43906/118/OBD

Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
ulica: Plac Bankowy  
nazwa\_standardu: B  
rok oddania do użytku: 1991  
powierzchnia całkowita: 37500 m2  
min. moduł do wynajęcia: 172 m2  
opłaty eksploatacyjne: 0.00 euro  
opłaty za miejsce parkingowe:

Informacje:

Lokalizacja: Błękitny Wieżowiec (Blue Tower Plaza) zlokalizowany jest w centrum Warszawy, przy Placu Bankowym. Bardzo dobre połączenia komunikacyjne (metro, tramwaj, autobus). Opis: 28-kondygnacyjny biurowiec o wysokości 120 m został oddany do użytku w 1991 r. Wykańczaniem budynku zajęła się jugosłowiańska firma Generalexport-Giposs. Kolor elewacji zmieniono na srebrny, odbijający barwę nieba. Dzięki temu budynek wydaje się mieć błękitną barwę. Owa przyjazna barwa i ciekawa forma budynku sprawiły, że Błękitny Wieżowiec dobrze wtopił się w panoramę miasta i u większości warszawiaków budzi sympatię. Wnętrza Błękitnego Wieżowca to w dolnej części przestrzenie usługowe, a wyżej - biura. Swoje siedziby mają tu między innymi PeKaO SA, PKO BP SA, Agencja Nieruchomości Rolnych czy Peugeot Polska, który na dole wieżowca ma również swój salon, a na szczycie - iluminowaną reklamę. Stawka czynszu: 16 EUR / mkw, Miejsca parkingowe: brak, tylko parkowanie w okolicy (parkometry, strzeżone parkingi). Rozkład dostępnego modułu jest następujący: - sekretariat - na 2 osoby, - archiwum / serwerownia, - 2 gabinety na 2 stanowiska każdy, - 2 gabinety jednoosobowe, - 1 gabinet - 1/2 osobowy, - salka konferencyjna - na 8 osób. Minimalny czas najmu: 12 miesięcy, Dostępność: 172 m2 dostępne od zaraz. Dokładne plany lokalu na życzenie.

biurowce.net Adres:ul. Konduktorska 4 lok. 1, Warszawa, info@locus.pl