

## Biurowiec na sprzedaż



### Dane Podstawowe:

**Cena: 5.500.000 pln (1.283.398 euro, 1.637.246 usd)**  
 numer oferty: 44805/118/OBD

### Kontakt z doradcą:

Małgorzata Tabiś 606618614

### Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
 rok oddania do użytku: 2000  
 powierzchnia całkowita: 1069 m2  
 opłaty eksploatacyjne: 0.00 pln  
 opłaty za miejsce parkingowe: 0.00 pln

### Informacje:

Lokalizacja: Biurowiec zlokalizowany jest w Łazach, okolice Magdalenki. Oddalony 20 km od ścisłego centrum Warszawy.  
 Opis: 2-kondygnacyjny biurowiec o łącznej powierzchni 1069 m2 oddany do użytku w 2000 r. położony na działce o pow. 3500 m2. W 2008 r. budynek został kompletnie zmodernizowany. W biurowcu mogą funkcjonować dwie niezależne firmy. W budynku znajduje się między innymi recepcja, monitoring, kamery wideo, alarm itp. Wysokość pomieszczeń 3,40 m na parterze oraz 3,30 m na pierwszym piętrze. Cena: 5 500 000 PLN (5145 PLN/m2)