

## Biurowiec na sprzedaż - Żoliborz



### Dane Podstawowe:

**Cena: 12.291 pln (2.868  
euro,3.659 usd)**  
numer oferty: 44482/118/OBD

### Kontakt z doradcą:

Hubert Biarda 784902599

### Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielnicy: Warszawa  
powierzchnia całkowita: 5500 m<sup>2</sup>  
powierzchnia biurowa: 680 m<sup>2</sup>  
powierzchnia na 1 piętrze: 680 m<sup>2</sup>  
opłaty eksploatacyjne: 0.00 euro  
opłaty za miejsce 0.00 euro  
parkingowe:

### Informacje:

Lokalizacja: Biurowiec zlokalizowany na Żoliborzu w pobliżu Al. Jana Pawła II oraz ulicy Okopowej. Opis: Na sprzedaż całkowicie wynajęta powierzchnia biurowa w nowoczesnym budynku biurowym, wyróżniającym się bardzo ciekawą architekturą i efektywnymi rozwiązaniami. Do sprzedaży przeznaczone jest całe piętro o powierzchni 680 m<sup>2</sup>. Biuro o bardzo wysokim standardzie. Klimatyzacja z możliwością regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach. Część ścianek działowych, z przeszkleniami i wewnętrznymi żaluzjami, wysokiej klasy wykładziny dywanowe, duże, otwierane okna z roletami, sufity podwieszane. Kontrola dostępu do powierzchni i do wind na karty. Sieć komputerowa, 8 miejsc garażowych w parkingu podziemnym. Podwójne zasilanie budynku z 2 podstacji trafo. System czujek dymowych. Reprezentacyjna recepcja w holu wejściowym do budynku. Ochrona całodobowa. Cena: 1 950 000 EURO

