

Biurowiec Marki



Dane Podstawowe:

**Cena m2: 23,0 pln (5,4 euro, 6,8
usd)**
numer oferty: 43189/118/OBD

Kontakt z doradcą:

Jarosław Mucha 665959004

Dane Szczegółowe:

nazwa_dzielnicy: Warszawa
ulica: Sosnowa
nazwa_standardu: C
rok oddania do użytku: 2009 (modernizacja)
powierzchnia całkowita: 1500 m2
powierzchnia biurowa: 1085 m2
powierzchnia na 1 piętrze: 274 m2
min. moduł do wynajęcia: 84 m2
maks. moduł do wynajęcia: 274 m2
ilość miejsc parkingowych: 50
opłaty eksploatacyjne: 16.00 pln
opłaty za miejsce 0.00 pln
parkingowe:

Informacje:

Lokalizacja: Marki, obrzeża Warszawy, biurowiec zlokalizowany jest niedaleko głównej trasy wylotowej z Warszawy, ok 500 m od komunikacji miejskiej. Opis: Do wynajęcia powierzchnia biurowa w budynku biurowym na ogrodzonej i chronionej posesji. Budynek jest zmodernizowany w postaci wymiany okien, nowej wykładziny, nowe ogrzewanie, nowa sieć teleinformatyczna. Dostępny podział powierzchni na możliwe moduły: Parter: 210 m2 możliwy podział 64,6m2 - 145,9 I piętro: 274,2 m2 możliwy podział 117 m2 - 157,2 m2 i 84,7 m2 - 189,5 m2 toalety damska i męska oraz wspólne pomieszczenie socjalne. II piętro: 274,2 m2 możliwy podział 117 m2 - 157,2 m2 i 84,7 m2 - 189,5 m2 toalety damska i męska oraz wspólne pomieszczenie socjalne. III piętro: 274,2 m2 możliwy podział 117 m2 - 157,2 m2 i 84,7 m2 - 189,5 m2 toalety damska i męska oraz wspólne pomieszczenie socjalne. W skład opłat eksploatacyjnych 16,- PLN/m2 wchodzi: ogrzewanie, energia elektryczna, woda ciepła i zimna, sprzątanie powierzchni wspólnych, serwis, ochrona, parking. Jest możliwość wynajęcia oddzielnego budynku biurowo- magazynowego o powierzchni 366 m2 w cenie 23,- PLN i 16 ,- PLN kosztów eksploatacyjnych.