

## Centrum Logistyczne Alfa Park



### Dane Podstawowe:

**Cena m2: 55,7 pln (13,0 euro, 16,6  
usd)**  
numer oferty: 42930/118/OBD

### Kontakt z doradcą:

Katarzyna Gryziak 668839439

### Dane Szczegółowe:

nazwa\_dzielniczy: Warszawa  
ulica: Utrata  
nazwa\_standardu: B  
rok oddania do użytku: 2000  
powierzchnia całkowita: 9800 m2  
powierzchnia biurowa: 9800 m2  
min. moduł do wynajęcia: 100 m2  
opłaty eksploatacyjne: 3.00 euro  
opłaty za miejsce 0.00 euro  
parkingowe:

### Informacje:

Lokalizacja: Biurowiec zlokalizowany na Targówku, w pobliżu ulic Księcia Ziemowita i Al. Solidarności. Opis: Biurowiec w standardzie B+, w bardzo dobrym stanie. Obiekt przeszedł gruntowną modernizację w 2000 roku, jest wyposażony m.in. w klimatyzację, sieć komputerową, system dostępu, światłowód i posiada dwa niezależne źródła zasilania. W standardzie: - klimatyzacja, - dostęp do budynku 24h/dobę, - okablowanie komputerowe, - oświetlenie rastrowe, - otwierane okna, - podwieszany sufit, - pomieszczenia socjalne, - stałe łącze do Internetu - alarm, - kamery wideo, - monitoring, - ochrona całodobowa, - recepcja, - teren ogrodzony. Dostępność: - od 100 m2 do 9800 m2 od maja 2010, - od 100 m2 do 3000 m2 od lipca 2010.